



LOKALI UŻYTKOWYCH NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

POŁOŻENIE GARAŻU: ŻAGAŃ UL. Asnyka 7

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. NUMERU KSIĘGI WIECZYSTEJ: ZG1G/00040177/1

Załącznik do Zarządzenia nr 295 /2008 Burmistrza Miasta Żagań z dnia 29 września 2008 r.

W Y K A Z

1	2	3	4	5	6	7	8
Opis nieruchomości, Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Powierzchnia lokalu	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza (miesięczna stawka netto czynszu najmu)	Informacje o wadium	Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Inne inf. dotyczące opłat
1. Najem lokalu na czas oznaczony na okres 3 lat z przeznaczeniem na garaż. 2. Lokal położony na zapleczu nieruchomości. 3. działka nr ewidencyjny 1435/11	16,31 m2	W terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu	Stawka bazowa 4,00 zł, Stawka wywoławcza w I przetargu 6,00 zł. Stawka wywoławcza w II przetargu 4,80 zł	Przed przystąpieniem do przetargu, najpóźniej na trzy dni przed terminem przetargu, uczestnik wplaca wadium w wysokości 3-miesięcznego czynszu netto ustalonego według stawki wywoławczej, powiększonego o podatek VAT. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu najmu, pozostałym uczestnikom zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od przeprowadzenia przetargu.	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury, w wysokości wynikającej z zawartej umowy najmu.	1. Corocznie waloryzacja czynszu, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen i usług, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły ogłoszonego w Monitorze Polskim lub w Dzienniku GUS. 2. Zmiana stawki czynszu w sytuacji zmiany przepisów o najmie i dzierżawie lokali regulowanych Uchwałami Rady Miasta oraz Zarządzeniami Burmistrza Żagania	Opłaty z tytułu zużycia gazu, prądu, wody, ciepła oraz wywóz śmieci, ponosić będzie najemca na podstawie stosownych umów zawartych z dostawcami mediów.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU: 17.01.2025 r.

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU