

Załącznik do Zarządzenia nr 295 /2008 Burmistrza Miasta Żagań z dnia 29 września 2008 r.

## W Y K A Z

LOKALI UŻYTKOWYCH NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

**POŁOŻENIE BUDYNKU: ŻAGAŃ UL.KOLEJOWA 37**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG.NUMERU KSIĘG **24560**

Opis nieruchomości, Sposób zagospodarowania <i>Przeznaczenie</i>	Powierzchnia lokalu	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza (miesięczna stawka netto)	Informacje o wadium	wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Inne inf. dotyczące opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1.Najem lokalu na czas oznaczony na okres 3 lat z przeznaczeniem na garaż 2. Lokal położony w ciągu zabudowań gospodarczych 3. działka nr ewidencyjny 2547 o pow. 1950 m2	15,00 M2	W terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu	<i>Stawka bazowa</i> 4,00 zł, <i>Stawka wywoławcza w I przetargu</i> 6,00 zł, <i>Stawka wywoławcza w II przetargu</i> 4,80 zł	Przed przystąpieniem do przetargu, najpóźniej na trzy dni przed terminem przetargu, uczestnik wpłaca wadium w wysokości 3-miesięcznego czynszu netto ustalonego według stawki wywoławczej, powiększonego o podatek VAT. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu najmu, pozostałym uczestnikom zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od	Do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury, w wysokości wynikającej z zawartej umowy najmu.	<b>1.</b> corocznie waloryzacja czynszu, nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen i usług, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły ogłoszonego w Monitorze Polskim lub w Dzienniku GUS. <b>2.</b> zmiana stawki czynszu w sytuacji zmiany przepisów o <b>najmie i</b>	Oplaty z tytułu zużycia gazu, prądu, wody, ciepła oraz wywóz śmieci, ponosić będzie najemca na podstawie stosownych umów zawartych z dostawcami mediów.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU: 10.12.2018 r.

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU .....